

Thứa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Thứa đất:

- a) Thửa đất số: 837, tờ bản đồ số: 50
b) Địa chỉ: Phường Hiệp Thành, Quận 12, Thành Phố Hồ Chí Minh
c) Diện tích: 195m², (bằng chữ: Một trăm chín mươi lăm mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng:

5. Cây lâu năm: -/-

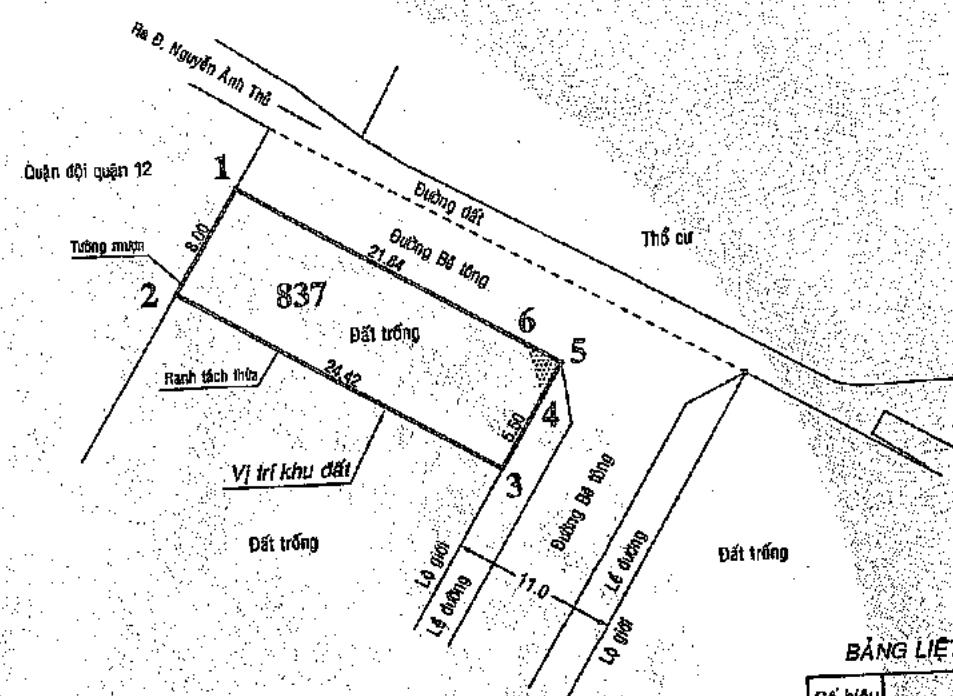
6. Ghi chú:

Thuộc một phần thừa 513 tờ bản đồ số 50 theo tài liệu năm 2004-2005.

- Thuộc một phần thừa 3/5
- Giấy chứng nhận này hợp, tách thừa từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH10495, CH10494 do UBND Quận 12 ký cấp ngày 29/9/2017.
(Giấy chứng nhận số CH10495, CH10494 ngày 29/9/2017 đang nợ tiền sử dụng đất theo Đơn ghi nợ ngày 04/10/2017, Thông báo nộp tiền sử dụng đất số H201798277/TB-CCT-TBA, số H201798278/TB-CCT-TBA ngày 03/10/2017 của Cục thuế Quận 12 và Công văn số 2255/TNMT ngày 13/10/2017 của phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 12).

III. So đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Một số nội dung khác tham khảo theo BĐHTVT đăng ký tại phòng TNMT số 37252/TNMT ngày 11/10/2017.



BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RẠNH

Số hiệu điểm	Tọa độ		Cạnh
	X(m)	Y(m)	
1	1202519.50	597373.54	8.00
2	1202512.70	597369.33	24.42
3	1202500.35	597390.39	5.50
4	1202505.06	597393.25	2.50
5	1202507.19	597394.54	2.50
6	1202508.46	597392.39	21.84
1	1202519.50	597373.54	

Ghi chú

Phản diện tích đất trong phạm vi quy hoạch được công nhận.

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

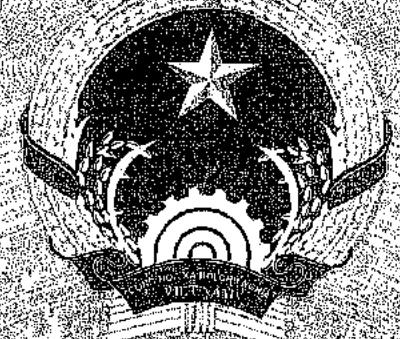
IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp GCN: CH10813

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I- Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Ông Trần Văn Công

Năm sinh: 1967, CCCD số: 036 067 001 991
Địa chỉ thường trú: 71 Phạm Huy Thông, Phường 17, Quận Gò Vấp, TP.HCM

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2677017009952

CK 304748

Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 842, tờ bản đồ số: 50
- b) Địa chỉ: Phường Hiệp Thành, Quận 12, Thành Phố Hồ Chí Minh
- c) Diện tích: 123,4m², (bằng chữ: Một trăm hai mươi bá phẩy bốn mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

Nhà ở: /-

Công trình xây dựng khác: /-

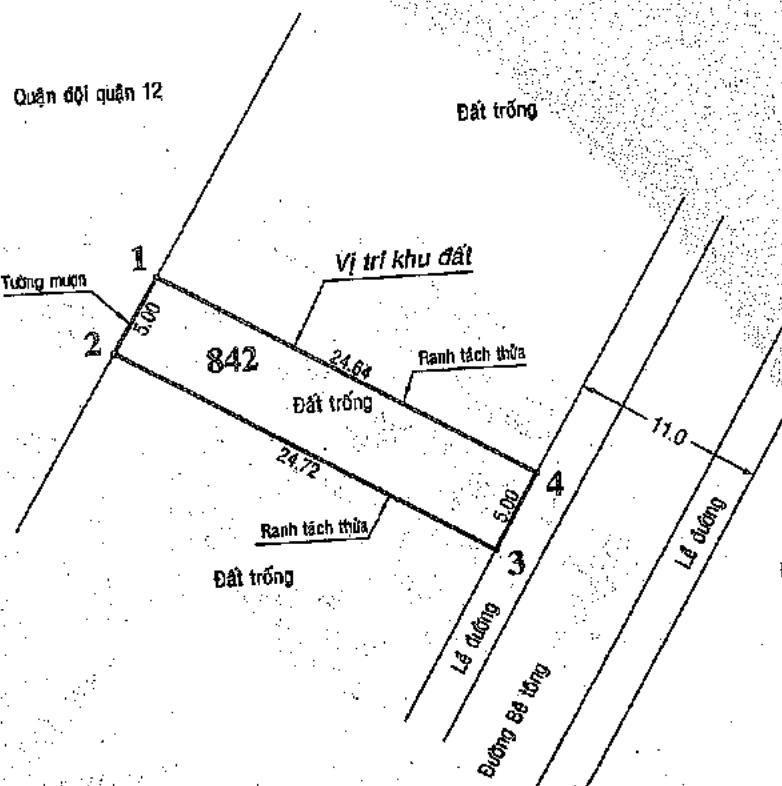
Rừng sản xuất là rừng trồng: /-

Cây lâu năm: /-

Ghi chú:

- Thuộc một phần thửa 511, 513 tờ bản đồ số 50 theo tài liệu năm 2004-2005.
- Giấy chứng nhận này hợp, tách thửa từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH10495, CH10494 do UBND Quận 12 ký cấp ngày 29/9/2017.
- (Giấy chứng nhận số CH10495, CH10494 ngày 29/9/2017 đang nợ tiền sử dụng đất theo Đơn ghi nợ ngày 04/10/2017, Thông báo nộp tiền sử dụng đất số H201798277/TB-CCT-TBA, số H201798278/TB-CCT-TBA ngày 03/10/2017 của Chi cục thuế Quận 12 và Công văn số 2255/TNMT ngày 13/10/2017 của phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 12).

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Một số nội dung khác tham khảo theo BĐHTVT đăng ký tại phòng TNMT số 37257/TNMT ngày 11/10/2017.



BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RẠNH			
Số hiệu điểm	Tọa độ X(m)	Tọa độ Y(m)	Cạnh
1	1202495.72	597358.77	5.00
2	1202491.48	597356.11	24.72
3	1202478.98	597377.43	5.00
4	1202483.25	597380.02	24.64
1	1202495.72	597358.77	

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 11. năm 2017
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Đức

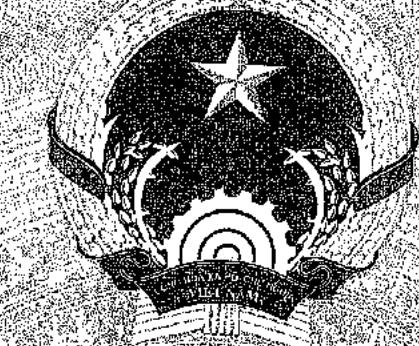
Số vào sổ cấp GCN: CH10808

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận		Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý		

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Ông Trần Văn Công

Năm sinh: 1967, CCCD số: 036 067 001 991
Địa chỉ thường trú: 71 Phạm Huy Thông, Phường 17, Quận Gò Vấp, TP.HCM.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xoá hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy



2677017009957

CK 304743

Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 843, tờ bản đồ số: 50
b) Địa chỉ: Phường Hiệp Thành, Quận 12, Thành Phố Hồ Chí Minh
c) Diện tích: 123,8m², (bằng chữ: Một trăm hai mươi ba phẩy tám mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
d) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

Nhà ở: 4-

3. Công trình xây dựng khác:

4. Rùng sán xuất là rùng trống: -/-

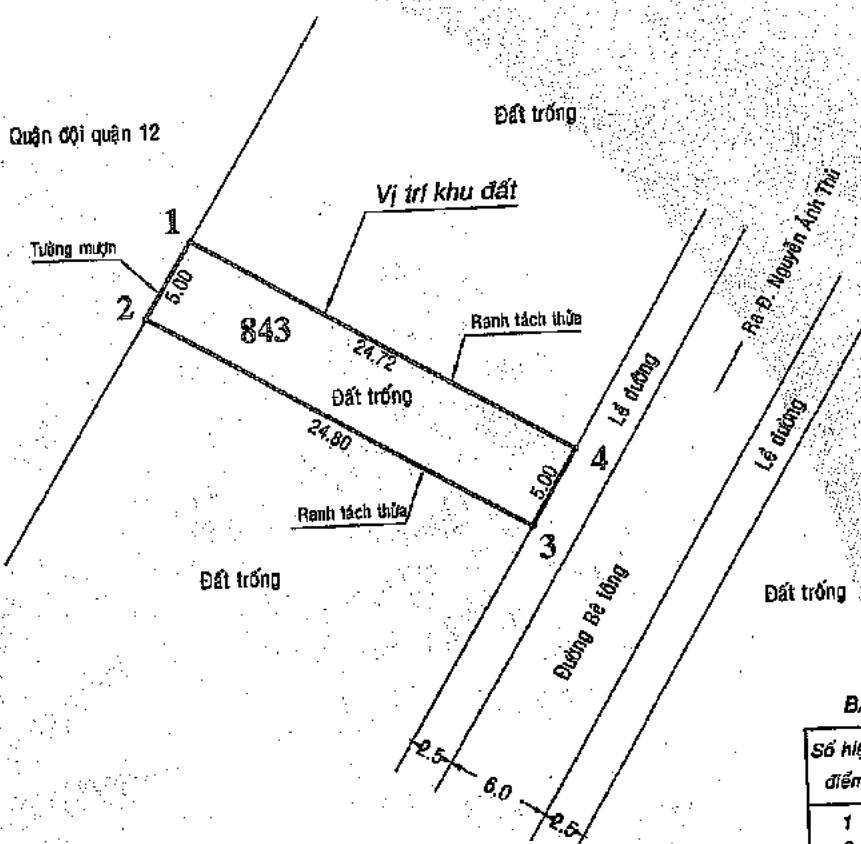
5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

- Thuộc một phần thửa 511 tờ bản đồ số 50 theo tài liệu năm 2004-2005.
 - Giấy chứng nhận này hợp, tách thửa từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH10495, CH10494 do UBND Quận 12 ký cấp ngày 29/9/2017.
(Giấy chứng nhận số CH10495, CH10494 ngày 29/9/2017 đang nợ tiền sử dụng đất theo Đơn ghi nợ ngày 04/10/2017, Thông báo nộp tiền sử dụng đất số H201798277/TB-CCT-TBA, số H201798278/TB-CCT-TBA ngày 03/10/2017 của Chi cục thuế Quận 12 và Công văn số 2255/TNMT ngày 13/10/2017 của phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 12).

III. Sổ đồ thừa đất, nhà ống và tài sản khác gắn liền với đất

Một số nội dung khác tham khảo theo BĐHTVT đăng ký tại phòng TNMT số 37258/TNMT ngày 11/10/2017.



BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RẠNH

Số hiệu diểm	Tọa độ		Cạnh
	X(m)	Y(m)	
1	1202491.48	597358.11	5.00
2	1202487.25	597353.45	24.80
3	1202474.70	597374.84	5.00
4	1202478.98	597377.43	24.72
1	1202491.48	597358.11	

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 11 năm 2011
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Đức

Số vào sổ cấp GCN: CH10807

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

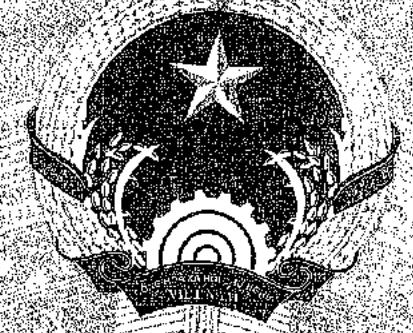
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GÁN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:
Ông Trần Văn Cộng

Năm sinh: 1967, CCCD số: 036 067 001 991
Địa chỉ thường trú: 71 Phạm Huy Thông, Phường 17, Quận Gò Vấp, TP.HCM.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy



2 677 017 009 958

CK 304742

Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 844, tờ bản đồ số: 50
- b) Địa chỉ: Phường Hiệp Thành, Quận 12, Thành Phố Hồ Chí Minh
- c) Diện tích: 124,1m², (bằng chữ: Một trăm hai mươi bốn mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: /-

3. Công trình xây dựng khác: /-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: /-

5. Cây lâu năm: /-

6. Ghi chú:

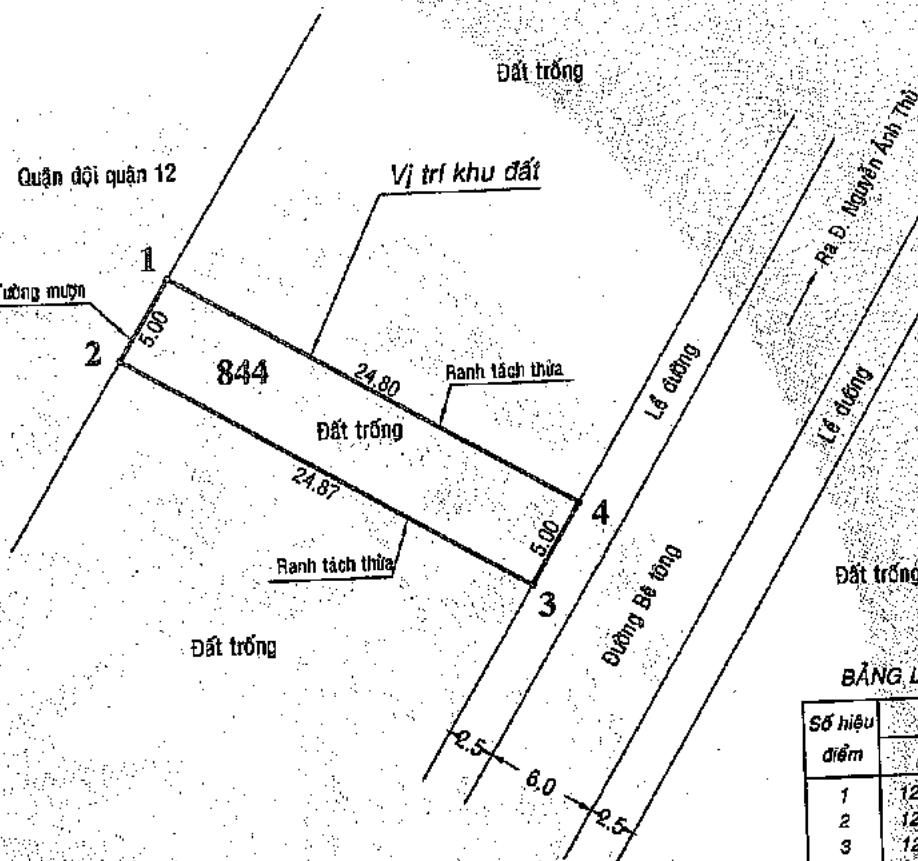
- Thuộc một phần thửa 511 tờ bản đồ số 50 theo tài liệu năm 2004-2005.
- Giấy chứng nhận này hợp, tách thửa từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH10495, CH10494 do UBND Quận

12 ký cấp ngày 29/9/2017.

(Giấy chứng nhận số CH10495, CH10494 ngày 29/9/2017 đang nợ tiền sử dụng đất theo Đơn ghi nợ ngày 04/10/2017, Thông báo nộp tiền sử dụng đất số H201798277/TB-CCT-TBA, số H201798278/TB-CCT-TBA ngày 03/10/2017 của Chi cục thuế Quận 12 và Công văn số 2255/TNMT ngày 13/10/2017 của phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 12).

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Một số nội dung khác tham khảo theo BDHTVT đăng ký tại phòng TNMT số 37259/TNMT ngày 11/10/2017.



BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RẠNH

Số hiệu điểm	Tọa độ		Cạnh
	X(m)	Y(m)	
1	1202487.25	597353.45	5.00
2	1202483.02	597350.79	24.87
3	1202470.43	597372.24	5.00
4	1202474.70	597374.84	24.80
1	1202487.25	597353.45	

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 11 năm 2017
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Đức

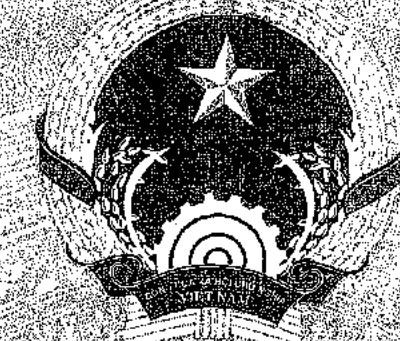
Số vào sổ cấp GCN: 4110806

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

8



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Ông Trần Văn Công

Năm sinh: 1967, CCCD số: 036 067 001 991
Địa chỉ thường trú: 71 Phạm Huy Thông, Phường 17, Quận Gò Vấp, TP.HCM.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư
hong Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy



2677017009960

CK 304741

Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 845, tờ bản đồ số: 50
- b) Địa chỉ: Phường Hiệp Thành, Quận 12, Thành Phố Hồ Chí Minh
- c) Diện tích: 124,5m², (bằng chữ: Một trăm hai mươi bốn mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

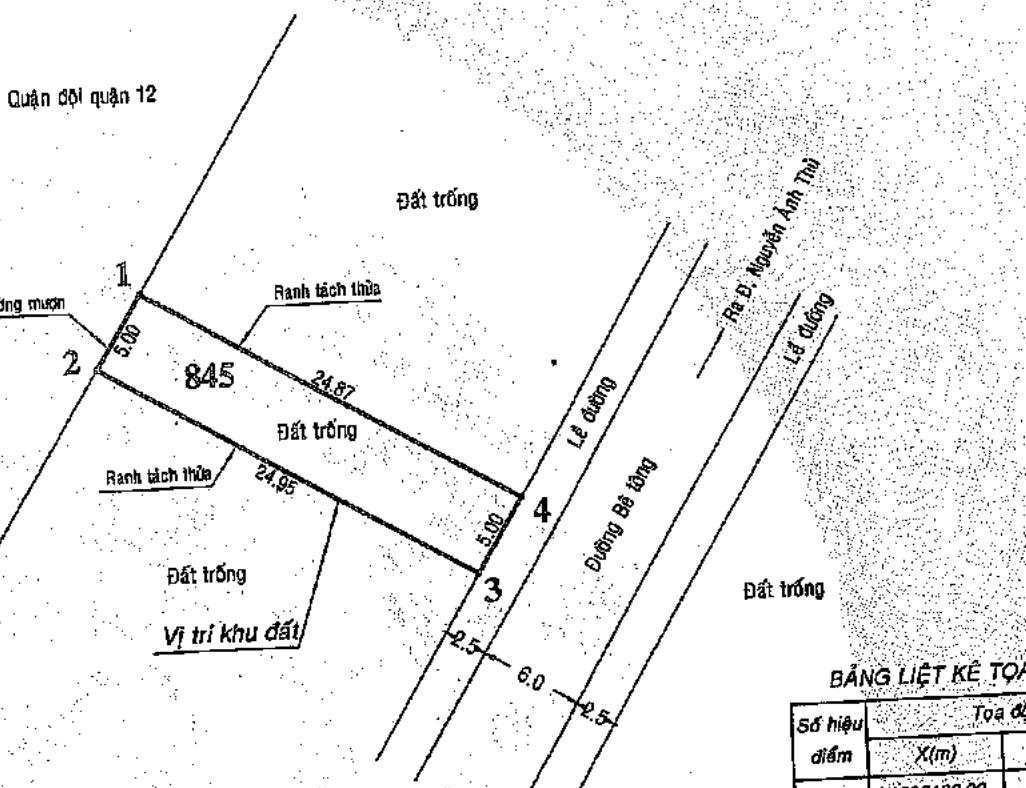
5. Cây lâu năm: -/-.

Ghi chú:

- Thuộc một phần thửa 511 tờ bản đồ số 50 theo tài liệu năm 2004-2005.
- Giấy chứng nhận này hợp, tách thửa từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH10495, CH10494 do UBND Quận 12 ký cấp ngày 29/9/2017.
- (Giấy chứng nhận số CH10495, CH10494 ngày 29/9/2017 đang nợ tiền sử dụng đất theo Đơn ghi nợ ngày 04/10/2017, Thông báo nộp tiền sử dụng đất số H201798277/TB-CCT-TBA, số H201798278/TB-CCT-TBA ngày 03/10/2017 của Chi cục thuế Quận 12 và Công văn số 2255/TNMT ngày 13/10/2017 của phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 12).

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Một số nội dung khác tham khảo theo BĐHTVT đăng ký tại phòng TNMT số 37260/TNMT ngày 11/10/2017.



BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RẠNH

Số hiệu điểm	Tọa độ		Cạnh
	X(m)	Y(m)	
1	1202483,02	597350,79	5,00
2	1202479,78	597348,13	24,95
3	1202466,15	597369,65	5,00
4	1202470,43	597372,24	24,87
1	1202483,02	597350,79	

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 11 năm 2017
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



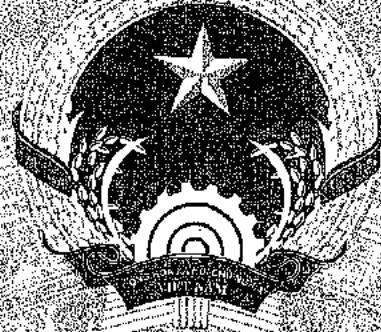
Nguyễn Văn Đức

Số vào sổ cấp GCN: CH10805

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Ông Trần Văn Công

Nam sinh: 1967, CCCD số: 036 067 001 991
Địa chỉ thường trú: 71 Phạm Huy Thông, Phường 17, Quận Gò Vấp, TP.HCM

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xoá hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận khi bị mất hoặc hư
hỏng. Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy



2 6 7 7 0 1 7 0 0 9 9 6 1

CK 304749

Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 846, tờ bản đồ số: 50
- b) Địa chỉ: Phường Hiệp Thành, Quận 12, Thành Phố Hồ Chí Minh
- c) Diện tích: 124,9m² (bằng chữ: Một trăm hai mươi bốn mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- f) Thời hạn sử dụng: lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSĐĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

1. Nhà ở: -/-

i. Công trình xây dựng khác: -/-

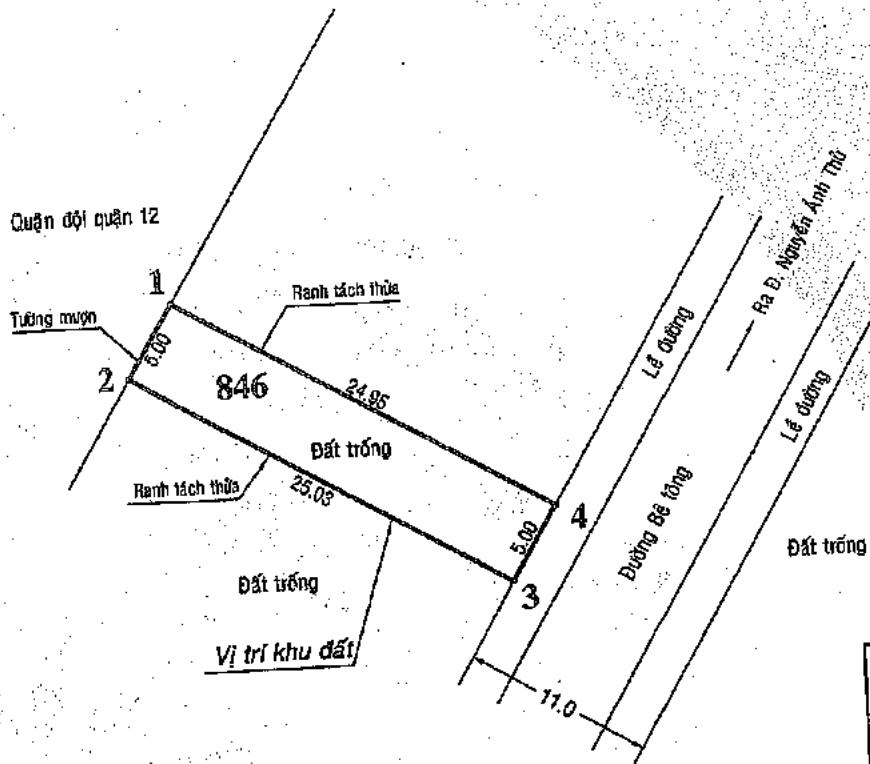
j. Rèng sán xuất là rìeng trống: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Thuộc một phần thửa 511 tờ bản đồ số 50 theo tài liệu năm 2004-2005.
- Giấy chứng nhận này hợp, tách thửa từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH10495, CH10494 do UBND Quận 12 ký cấp ngày 29/9/2017.
(Giấy chứng nhận số CH10495, CH10494 ngày 29/9/2017 đang nợ tiền sử dụng đất theo Đơn ghi nợ ngày 04/10/2017, Thông báo nộp tiền sử dụng đất số H201798277/TB-CCT-TBA, số H201798278/TB-CCT-TBA ngày 03/10/2017 của Chi cục thuế Quận 12 và Công văn số 2255/TNMT ngày 13/10/2017 của phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 12).

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Một số nội dung khác tham khảo theo BDHTVT đăng ký tại phòng TNMT số 37261/TNMT ngày 11/10/2017.



BẢNG LIỆU KẾ TỌA ĐỘ GÓC RẠNH			
Số hiệu điểm	Tọa độ		Cạnh
	X(m)	Y(m)	
1	1202478.78	597348.13	5.00
2	1202474.55	597345.47	25.03
3	1202461.88	597357.06	5.00
4	1202466.15	597369.85	24.95
5	1202478.78	597348.13	

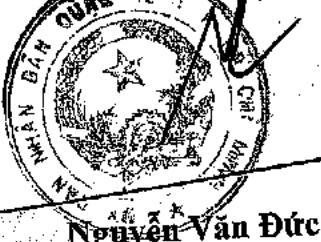
IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 11. năm 2017
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Đức

Số vào sổ cấp GCN: CH10804

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Ông Trần Văn Công

Năm sinh: 1967, CCCD số: 036 067 001 991

Địa chỉ thường trú: 71 Phạm Huy Thông, Phường 17, Quận Gò Vấp, TP.HCM

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư
hong Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 6 7 7 0 1 7 0 0 9 9 6 2

CK 304750

Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 847, tờ bản đồ số: 50
 b) Địa chỉ: Phường Hiệp Thành, Quận 12, Thành Phố Hồ Chí Minh
 c) Diện tích: 125,3m², (bằng chữ: Một trăm hai mươi lăm phẩy ba mét vuông)
 d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
 f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
 g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

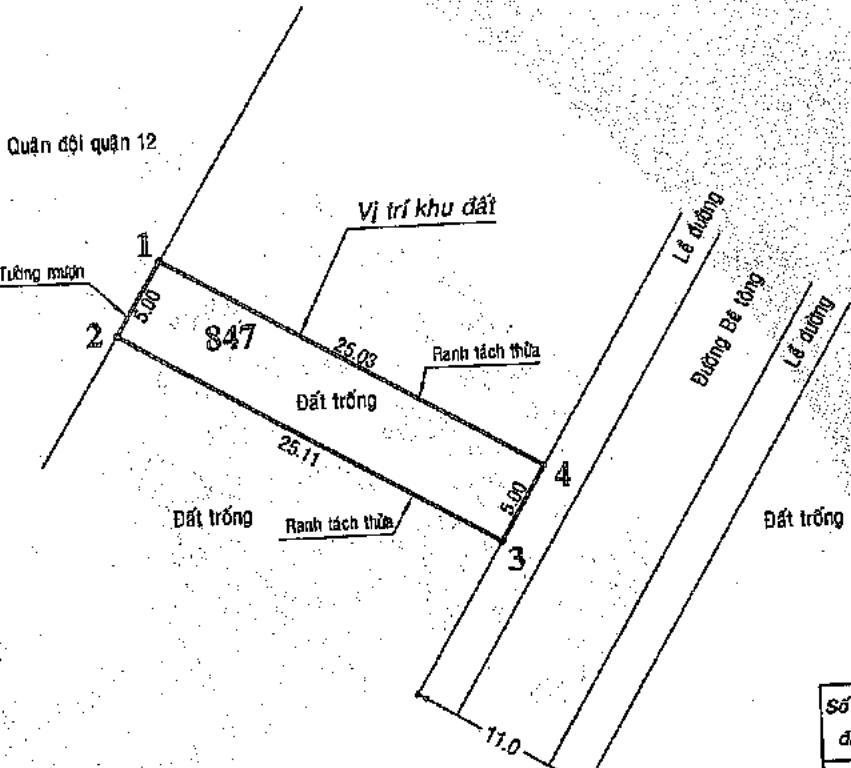
5. Cây lâu năm: -/-

Ghi chú:

- Thuộc một phần thửa 511 tờ bản đồ số 50 theo tài liệu năm 2004-2005.
- Giấy chứng nhận này hợp, tách thửa từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH10495, CH10494 do UBND Quận 12 ký cấp ngày 29/9/2017.
- (Giấy chứng nhận số CH10495, CH10494 ngày 29/9/2017 đang nợ tiền sử dụng đất theo Đơn ghi nợ ngày 04/10/2017, Thông báo nộp tiền sử dụng đất số H201798277/TB-CCT-TBA, số H201798278/TB-CCT-TBA ngày 03/10/2017 của Chi cục thuế Quận 12 và Công văn số 2255/TNMT ngày 13/10/2017 của phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 12).

III. Số đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Một số nội dung khác tham khảo theo BĐHTVT đăng ký tại phòng TNMT số 37262/TNMT ngày 11/10/2017.



BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RẠNH			
Số hiệu điểm	Tọa độ		Cạnh
	X(m)	Y(m)	
1	1202474.55	597345.47	5.00
2	1202470.31	597342.81	25.11
3	1202457.60	597364.46	5.00
4	1202461.88	597367.06	25.03
1	1202474.55	597345.47	

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Tp. Hồ Chí Minh, ngày ..06 tháng ..11. năm 2017
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12



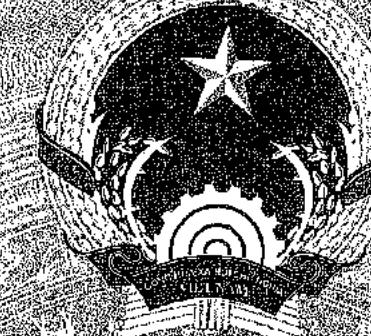
Nguyễn Văn Đức

Số vào sổ cấp GCN: CH10803

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẦN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gần liền với đất
Ông Trần Văn Công

Năm sinh: 1967, CCCD số: 036 067 001 991
Địa chỉ thường trú: 71 Phạm Huy Thông, Phường 17, Quận Gò Vấp, TP.HCM.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xoá hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy



2 6 7 7 0 1 7 0 0 9 9 6 3

CK 304751

Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 848, tờ bản đồ số: 50
b) Địa chỉ: Phường Hiệp Thành, Quận 12, Thành Phố Hồ Chí Minh
c) Diện tích: 125,7m², (bảng chữ: Một trăm hai mươi lăm phẩy bảy mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

i. Nhà ở: /-

j. Công trình xây dựng khác: /-

k. Rừng sản xuất là rung trồng: /-

l. Cây lâu năm: /-

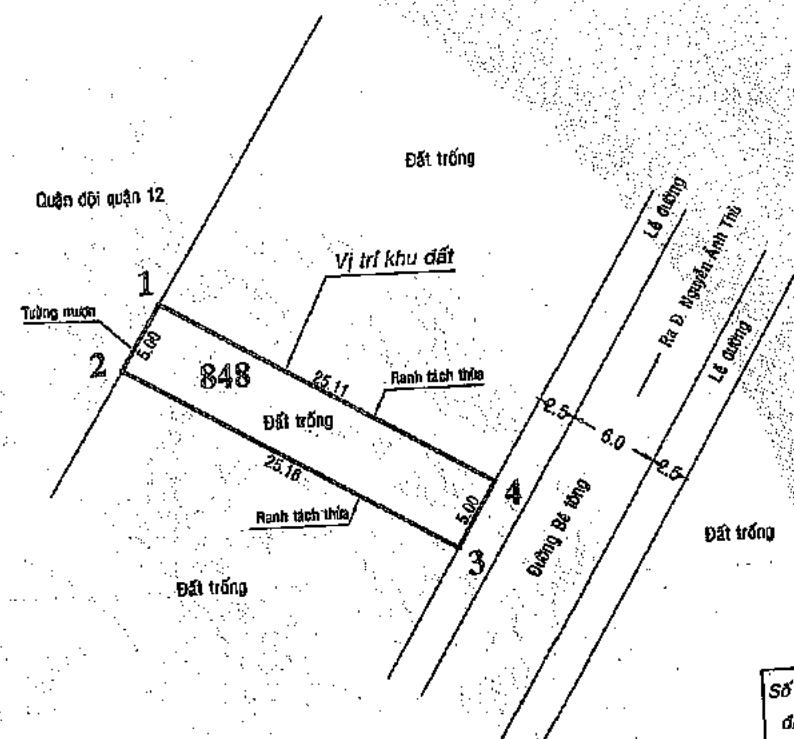
6. Ghi chú:

- Thuộc một phần thửa 511 tờ bản đồ số 50 theo tài liệu năm 2004-2005.
- Giấy chứng nhận này hợp, tách thửa từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH10495, CH10494 do UBND Quận 12 ký cấp ngày 29/9/2017.

(Giấy chứng nhận số CH10495, CH10494 ngày 29/9/2017 đang nợ tiền sử dụng đất theo Đơn ghi nợ ngày 04/10/2017, Thông báo nộp tiền sử dụng đất số H201798277/TB-CCT-TBA, số H201798278/TB-CCT-TBA ngày 03/10/2017 của Chi cục thuế Quận 12 và Công văn số 2255/TNMT ngày 13/10/2017 của phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 12).

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Một số nội dung khác tham khảo theo BDHTVT đăng ký tại phòng TNMT số 37263/TNMT ngày 11/10/2017.



BẢNG LIỆT KÊ TỌA ĐỘ GÓC RẠNH

Số hiệu điểm	Tọa độ X(m)	Tọa độ Y(m)	Cạnh
1	1202470.31	597342.81	
2	1202468.08	597340.15	25.18
3	1202453.33	597361.87	5.00
4	1202457.80	597364.46	5.00
1	1202470.31	597342.81	25.11

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 06. tháng 11 năm 2017
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



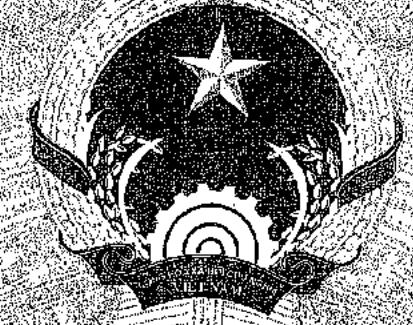
Nguyễn Văn Đức

Số vào sổ cấp GCN: CH10802

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Ông Trần Văn Công

Năm sinh: 1967, CCCD số: 036 067 001 991
Địa chỉ thường trú: 71 Phạm Huy Thông, Phường 17, Quận Gò Vấp, TP.HCM

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 6 7 7 0 1 7 0 0 9 9 6 4

CK 304752

I. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 849, tờ bản đồ số: 50
- b) Địa chỉ: Phường Hiệp Thành, Quận 12, Thành Phố Hồ Chí Minh
- c) Diện tích: 126,1m², (bảng chữ: Một trăm hai mươi sáu phẩy một mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: /-

3. Công trình xây dựng khác: /-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: /-

5. Cây lâu năm: /-

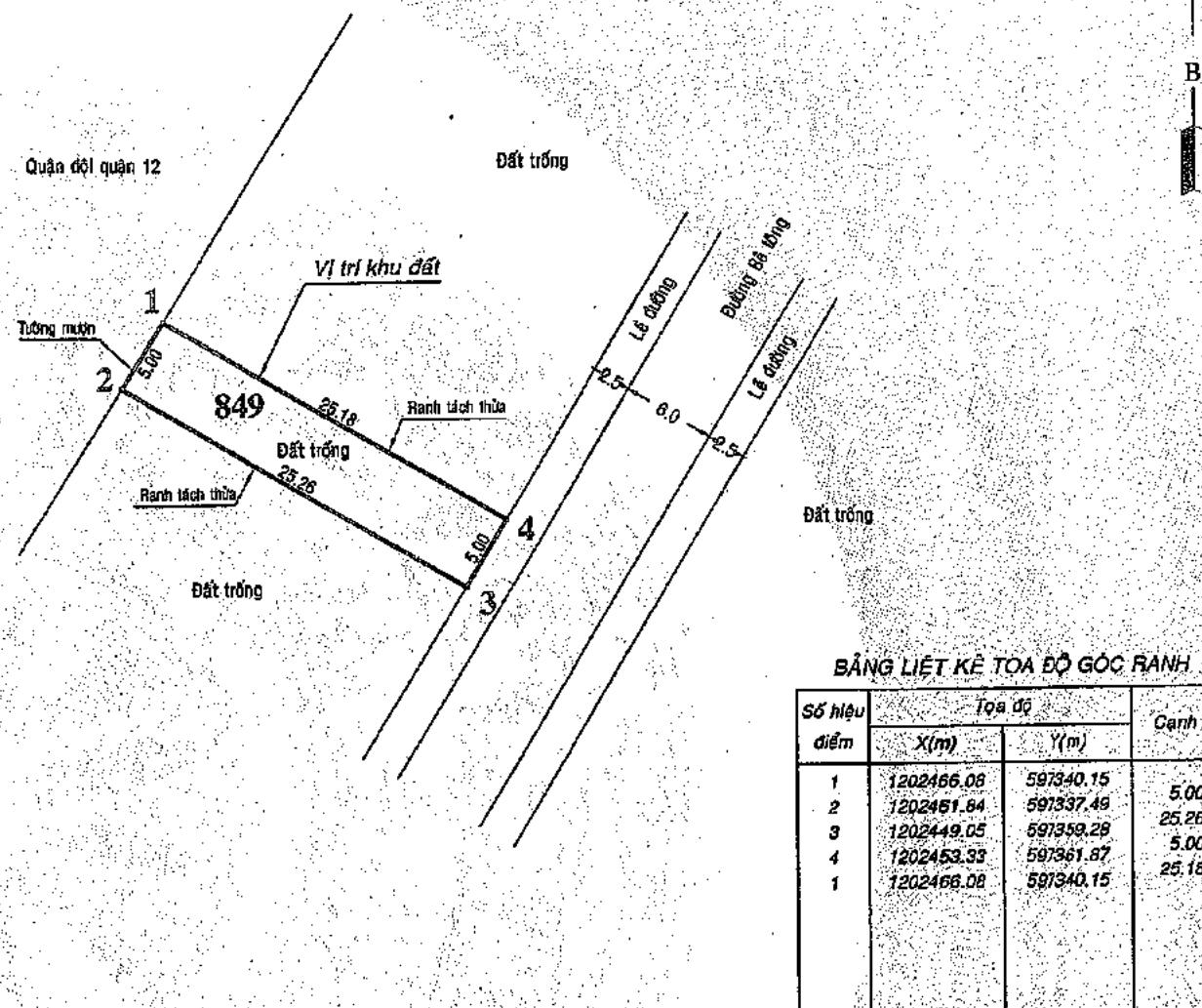
6. Ghi chú:

- Thuộc một phần thửa 511 tờ bản đồ số 50 theo tài liệu năm 2004-2005.
- Giấy chứng nhận này hợp, tách thửa từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH10495, CH10494 do UBND Quận 12 ký cấp ngày 29/9/2017.

(Giấy chứng nhận số CH10495, CH10494 ngày 29/9/2017 đang nợ tiền sử dụng đất theo Đơn ghi nợ ngày 04/10/2017, Thông báo nộp tiền sử dụng đất số H201798277/TB-CCT-TBA, số H201798278/TB-CCT-TBA ngày 03/10/2017 của Chi cục thuế Quận 12 và Công văn số 2255/TNMT ngày 13/10/2017 của phòng Tài nguyên và Môi trường Quận 12).

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Một số nội dung khác tham khảo theo BĐHTVT đăng ký tại phòng TNMT số 37264/TNMT ngày 11/10/2017.



Tp. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 11. năm 2017

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 12

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Đức

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

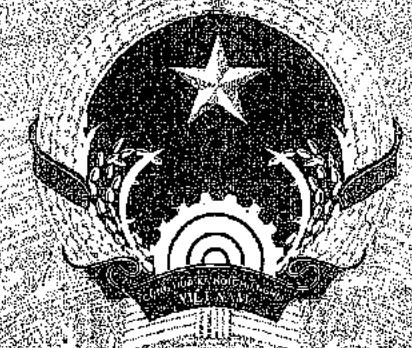
Số vào sổ cấp GCN: CH10814

B

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông Trần Văn Công

Năm sinh: 1967, CCCD số: 036 067 001 991

Địa chỉ thường trú: 71 Phạm Huy Thông, Phường 17, Quận Gò Vấp, TP.HCM

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy



2677017009965

CK 304753